



.SiG

SOLUTIONS
IMAGINED
TO GROW



SIG

Localisation : Béthune

Lot 2



BÉTHUNE



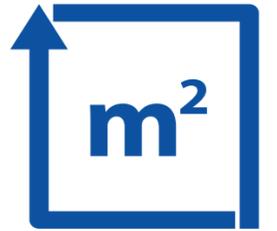
A26



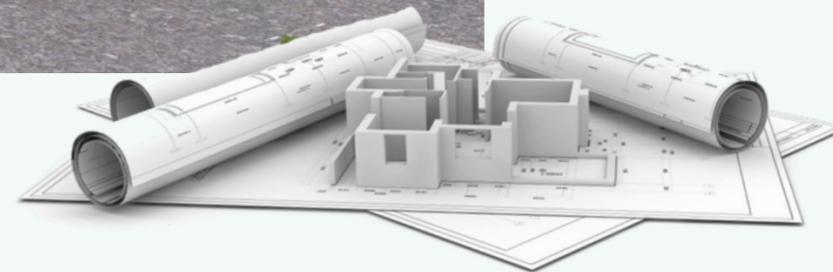
Biodiversité



Environnement

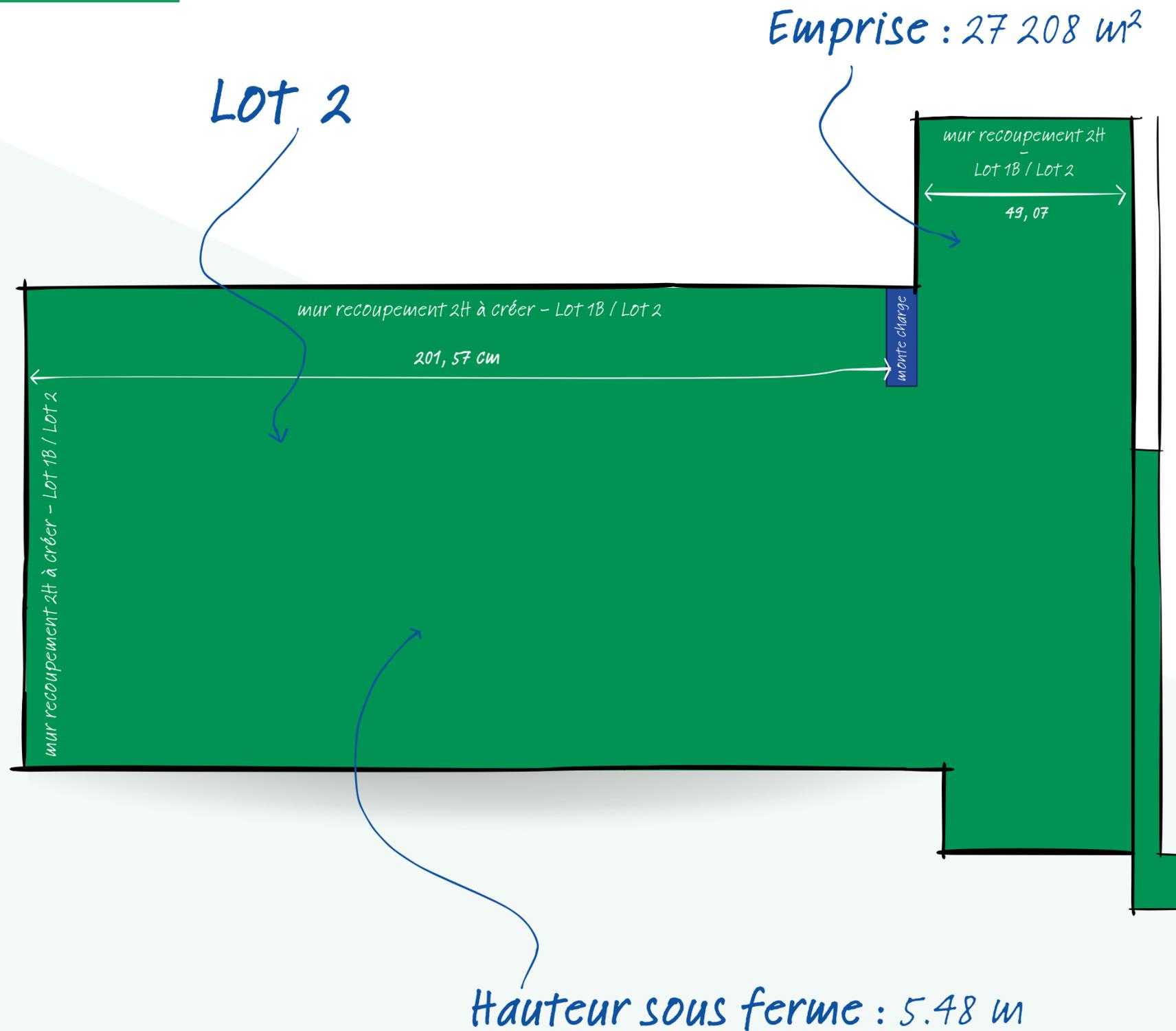


27 208 m²

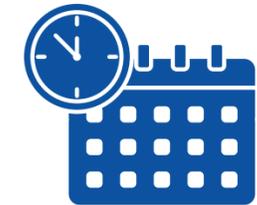




LE BÂTIMENT



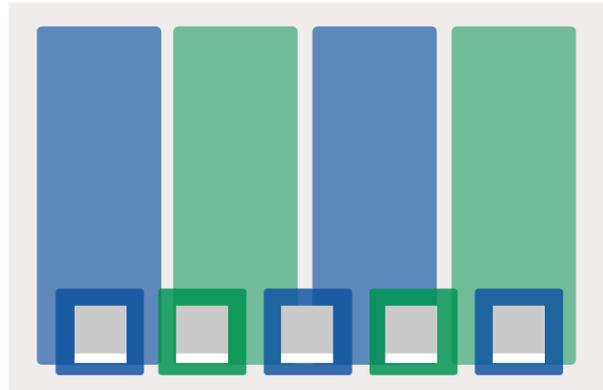
Mise à disposition



Immédiate après signature du bail

Bureaux disponibles :
196 m² bureaux
100 m² locaux sociaux

CARACTÉRISTIQUES TECHNIQUES



Type de bâtiment	Entrepôt - Bureaux
Type de structure	Métallique
Trame de structure	18x12 m
Hauteur libre	5,48 m
Charge permanente dallage	5t/m ² en charge surfacique - 6t en poinçonnement
Référentiel SPK	Traditionnel



Puissance électrique	30 000 KvA - Si besoin
----------------------	------------------------



Nombre de stationnement PL	10 (extension possible)
Nombre de stationnement VL	45 (extension possible)
Entrées PL et VL séparées	OUI
Aire de manœuvre cour camions	170 m



Nombre de portes à quai	4
Autodocks	2



Autres caractéristiques	Auvents 540 m ² (a conforter selon besoin, nous consulter)
-------------------------	---

LES ACCÈS



LES ACCÈS



Béthune est une commune du Pas de calais, en région Hauts de France.

Le site de Béthune se situe au milieu du triangle Lille – Arras – Saint Omer

Le terrain de 32 ha est desservi par :

- L'A26 (Calais / Reims Troyes Dijon)
- L'A21 en direction de Lens
- L'A25 (Lille / Dunkerque)



Le dynamisme et la compétitivité apportés par l'agglomération Béthune Bruay seront des atouts majeurs pour ce nouveau pôle d'activités.



78 MILLIONS DE CONSOMMATEURS

DANS UN RAYON DE 300 KM



RESPONSABILITÉS SOCIÉTALES DES ENTREPRISES



RSE



Matériaux Biosourcés et Réemploi



Rénovation des Éclairages



Conformité Réglementaire



Gestion Technique du Bâtiment (GTB)
en cours



Réduction des Emissions Polluantes



35 000 m² espace vert sur l'ensemble
du site



Sensibilisation et Engagement des
Personnels



Partenaires Engagés

LES CARACTÉRISTIQUES ICPE





CARACTÉRISTIQUES ICPE

Installation Classée pour la Protection de l'Environnement

Capacité de stockage variée pour plusieurs types de produits, notamment ceux sous ICPE



.SiG

SOLUTIONS
IMAGINED
TO GROW



06 69 64 25 89



sigcontact@s-i-g.fr

